

H/72-272024

Z A L A vármegye

**P Á K A Község
Önkormányzata**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**P Á K A Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12 -én tartott nyilvános üléséről.**

Határozatok:

186-193/2024 (XII.12) kt. határozat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. december 12-én 17.00 - órakor megtartott nyilvános t ülésről.**

Az ülés helye: Pákai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak:	Kása Ádám	polgármester
	Kiss-Dávid Tímea	alpolgármester
	Borosánné Hermán Anikó	képviselő
	Hencz Tamás	képviselő
	Károly Róbertné	képviselő
	Zakóné Török Bernadett	képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Gyurica János képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző

Henczné Boha Erika jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: -----

Kása Ádám polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről jelenlévő jegyzőt és a munkatársát.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 főből 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek **Károly Róbertné és Zakóné Török Bernadett képviselőket** javasolta, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

NAPIREND:

1.) Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

2.) Közművelődési megállapodás kötése Ortaháza Község Önkormányzatával

Előadó: Kása Ádám polgármester

3.) Polgármesteri tájékoztató

4.) Interpelláció, kérdés

Napirendek tárgyalása

1.) Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss-Dávid Tímea alpolgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy Kása Ádám főállású polgármester illetményét 2024 október 1. napjától 1.030.900 Ft-ban, költségterítését 154.635 Ft-ban, idegennyelv-tudási pótlék összegét 23.190 Ft-ban javasolta meghatározni az írásos előterjesztésben foglaltak figyelembevételével.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a Mötv. 49. § (1) bekezdése értelmében: A képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

Tóthné Péter Judit jegyző megkérte Kása Ádám polgármester urat, hogy illetményének, költségterítésének, megállapítása ügyében a személyes érintettségét jelentse be, és ezt követően döntésből történő kizárásról hozzon döntést a képviselőtestület.

Kása Ádám polgármester a polgármester illetményének, költségterítésének, megállapítása ügyében a személyes érintettségét bejelentette, és elmondta, hogy nem kíván a döntéshozatalban részt venni.

Kiss-Dávid Tímea alpolgármester nem javasolt, hogy Kása Ádám polgármestert a képviselőtestület a polgármester díjazásának és költségterítésének megállapítása ügyében a döntéshozatalból kizárja, mivel a polgármester illetményének és költségterítésének a megállapítása a képviselőtestületnek nem mérlegelési jogkörben hozott döntése, hanem a törvény által az ott meghatározott önkormányzati típushoz és településnagysághoz kötődő kógens, kötelezően alkalmazandó, az adott önkormányzati kör polgármesteréhez kapcsolódó rendelkezés. A képviselő-testület nem dönthet a díjazás és költségterítés mértékéről, de a munkajogi szabályok érvényesülése miatt határozatban deklarálnia szükséges annak összegét, tehát azt, hogy az adott település polgármesterét a Mötv. mely rendelkezése alapján, milyen összegű díjazás és költségterítés illeti meg

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő- testület az alpolgármester javaslatával egyetértett 5 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

186/2024 (XII. 12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Kása Ádám polgármestert a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása tárgyában a döntéshozatalból nem zárja ki.

A képviselő- testület az alpolgármester javaslatával egyetértett 5 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

187/2024 (XII. 12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Kása Ádám főállású polgármester részére 2024 október 1 napjától:

- a.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. tv 71 §-ában foglaltakra figyelemmel bruttó 1.030.900 Ft/hó összegű illetményt és bruttó 154.635 Ft/ hó összegű költségterítést,
- b.) közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011 évi CXCV. Törvény 141§(6) bekezdése és 225/L§-ában foglaltakra figyelemmel bruttó:23.190 Ft/hó összegű idegennyelv-tudási pótlékot
állapít meg

A képviselőtestület felhatalmazza az alpolgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: alpolgármester, jegyző

2.) Közművelődési megállapodás kötése Ortaháza Község Önkormányzatával

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő- testület a polgármester javaslatával egyetértett 6 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

188/2024 (XII. 12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestületével Ortaháza Községben a közművelődési alapszolgáltatások ellátására 2025. január 1. napjától határozatlan időtartamra közművelődési megállapodást köt.

Páka Község Önkormányzata által foglalkoztatott középfokú végzettségű közművelődési szakember foglalkoztatásához biztosítandó önkormányzati támogatás mértékéről Ortaháza és Páka Község Önkormányzatainak képviselőtestületei évente külön megállapodást kötnek.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett 6 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

189/2024 (XII. 12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Herczeg Réka 8956 Páka Béke út 3. szám alatti lakossal 2024. november 1. napjától érvényben lévő munkaszerződését a munka törvénykönyvéről szóló 2012 évi I. Törvény 64.§(1) a.) pontjában foglaltakra figyelemmel 2024. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett 6 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

190/2024 (XII. 12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/H§(3) bekezdésének, valamint Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzataival a közművelődési alapszolgáltatások ellátására érvényben lévő közművelődési megállapodásban foglaltak figyelembevételével

- a) 2025. január 1. napjától Kányavár, Ortaháza és Pördefölde települések közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása érdekében a munka törvénykönyvéről szóló 2012 évi I. Törvényben foglaltak alapján munkaviszonyt létesít – munkaszerződést köt - Herczeg Réka 8956 Páka Béke út 3. szám alatti lakossal, közművelődési munkatárs munkakörben.
- b) A munkaidőt heti 40 órában határozza meg.
- c) A munkavállaló munkabérét a b.) pont szerinti munkaidő arányában-mindenkori garantált bérminimum összegében határozza meg, azaz 2025.

évben a 394/2024(XII.12) Kormányrendelet 2.§ (2) bekezdése alapján bruttó 348 .800 Ft/hó.

- d) A próbaidőt 3 hónapban határozza meg.
- e) Felhatalmazza a polgármestert, hogy A 20/2018(VII.9) EMMI rendelet 12.§-a figyelembevételével határozza meg a munkavállaló munkarendjét.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3.) Polgármesteri tájékoztató

Páka település honlapja, és a televíziós műsorszolgáltatás

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a Kerka-Média Bt szolgáltatja Pákán a Falu tv adásait, és karbantartja Páka település honlapját. A honlap nagyon elavult, és a falu tv tartalmát, megjelenési formáját frissíteni kellene, hogy a lakossághoz a település weboldalán és a falu tv adásain keresztül minél több információ minél előbb eljusson. A honlapon közétett információk, tartalmak régiek, a honlap folyamatos frissítése elmarad, hiába is kéri ezt rendszeresen a szolgáltatótól az önkormányzat. A Kerka-Média Bt részére a televíziós műsorszolgáltatásért az önkormányzat havonta bruttó 55.800 Ft-ot, míg a tárhelyszolgáltatásért, weblap karbantartásért havonta bruttó 10.000 Ft-ot fizet. A polgármester véleménye szerint az önkormányzat részéről kifizetett összeg nincs arányban a nyújtott szolgáltatás színvonalával.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat Kerka-Média Bt, bízna meg Páka település honlapján az elkészítésével, annak díja Simon Ernő ügyvezető elmondása szerint minimum 125.000 Ft-ba kerülne. Az ár attól is függ, hogy milyen felépítésű honlapot szeretne az önkormányzat.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a település honlapjának elkészítésével kapcsolatban megkereste Bek Csaba informatikust, aki kb. 800.000 Ft összegért készítené el a település honlapját, és a honlap karbantartását az informatikus kizárólag akkor vállalná, ha a honlapot is ő készítené el.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy indokoltnak tartja Páka település honlapjának elkészítésére további árajánlatok beszerzését, ha ezzel a képviselőtestület is egyetért.

Hencz Tamás képviselő javasolta, hogy a polgármester további egyeztetéseket fogytasson Kerka-Média Bt. ügyvezetőjével, hisz elképzelhető, hogy amennyiben nem a Kerka-Média Bt. végezne a település honlapjának a karbantartását, akkor a településen a műsorszolgáltatást sem biztosítja.

Károly Róbertné képviselő egyetértett Hencz Tamás képviselő javaslatával. A képviselő véleménye szerint az idősek rendszeresen nézik a falu tv adását, így fontos, hogy ez a szolgáltatás továbbra is a település lakossága számára elérhető legyen. A képviselő javasolta a polgármesternek, hogy az önkormányzat honlapjának tartalmával kapcsolatos és a honlap folyamatos frissítésével kapcsolatos elvárásokról tárgyaljon, egyeztessen Simon Ernővel, de emellett további árajánlatokat is javasolt a képviselő beszerezni.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett 6 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

191/2024 (XII.12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

a.) a Kerka-Média Bt ügyvezetőjével tárgyalást kezdeményez Páka település honlapjának elkészítése és a pákai falu tv műsorszolgáltatás megújítása érdekében.

b.) Páka település honlapjának elkészítésére és a honlap karbantartására további árajánlatot kér

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben tárgyaljon Kerka-Média Bt ügyvezetőjével Simon Ernővel, és további árajánlatokat szerezzen be Páka település honlapjának elkészítésére és a honlap karbantartására.

Határidő: folyamatos:

Felelős: polgármester

„Ami a könyvből kimaradt” c könyv kiadásának támogatása:

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Molnár László elkészítette az „Ami a könyvből kimaradt” c könyvet, melyet Czupi Gyula könyvkiadó vállalkozó adná ki. A könyvkiadás 100 példány esetén 3500 Ft/db, míg 300 példány esetén 3.100 Ft-ba kerülne. A könyv kb. 250 oldalas lenne, és Páka településről azon információkat tartalmazza, ami a „Páka és Dömefölde Évszázadai” című könyvből, valamint „Az Övegeselek” című könyvből, továbbá „Fejezetek Páka történetéből” a „A pákai templom és plébánia története” című könyvekből kimaradt, így 1705-től az egyház története, a közigazgatás, a falu történelme stb. A könyvet a Czupi Gyula egyéni vállalkozó jelentetné meg.

Károly Róbertné képviselő egyetértett azzal, hogy az önkormányzat a könyv példányszámainak megvásárlásával támogassa, az „Ami a könyvből kimaradt” c könyv kiadását. Ezen könyv is Páka települést mutatja be, ezért is fontos, hogy az önkormányzat a könyv megvásárlását támogassa.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a könyv megjelenését azzal tudná az önkormányzat támogatni, ha legalább 50 példányt vásárolna az „Ami a könyvből kimaradt” c. könyvből, hogy a könyv kiadása biztos legyen.

Több hozzászólásnem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett 6 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

192/2024 (XII. 12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete támogatja, az „Ami a könyvből kimaradt” - Czupi Gyula egyéni vállalkozó által kiadott - könyvből minimum 50 db példányt rendel az önkormányzat számára.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Település főépítési feladatok ellátása 2025. január 1-től

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 56.§-a értelmében:

„56. § [Az önkormányzati főépítész jogállása és feladatai]

(1) A településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok – a fővárosban a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzatok – önkormányzati főépítészt alkalmaznak.

(2) Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

(3) Az önkormányzati főépítész az illetékességi területén is tervezhet, az általa készített építészeti-műszaki dokumentációt azonban sem önkormányzati főépítészként, sem a helyi építészeti tervtanács elnökeként nem bírálhatja el és a bírálat előkészítésében sem vehet részt. Ilyen esetben a kizárás a helyi építészeti tervtanács egészével szemben áll fenn. Az önkormányzati főépítész által tervezett építészeti-műszaki dokumentáció településképi véleményezését az állami főépítész végzi.

(4) A (3) bekezdés szerinti tervezést a megbízástól számított 15 napon belül az illetékes területi kamarának be kell jelenteni.

(5) A fővárosban, a fővárosi kerületekben és városi jogállású településeken kötelező önkormányzati főépítészt alkalmazni. Ha a város a főépítési feladatot társulásban látja el, az önkormányzati főépítész székhelye a városi jogállású önkormányzat székhelye.

(6) A községi jogállású település

a) saját települési főépítészt alkalmaz, vagy

b) a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt.

(7) Ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz települési vagy térségi főépítészt, a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a

település fekvése szerinti járasszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítési feladatokat azzal, hogy a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járasszékhely város önkormányzatával megállapodni. Az alkalmazási kötelezettség elmulasztását – a település jegyzőjének a mulasztás időpontjának beálltától számított 15 napon belül megfogalmazott jelzése alapján – a település fekvése szerinti járasszékhely város jegyzője állapítja meg, és e jelzéstől számított 15 napon belül intézkedik a települési főépítési feladatoknak a járasszékhely város települési főépítésze általi átvételéről és ellátásáról.

(8) A (7) bekezdésben foglalt esetben az átadás-átvétel szabályait, valamint a járasszékhely város települési főépítésze megbízási jogviszonyának sajátos tartalmi elemeit a törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet szabályozza.

(9) A legalább 10 település vonatkozásában főépítési feladatot ellátó főépítések és munkatársaik foglalkoztatásához az állam költségvetési támogatást biztosít.

(10) Az önkormányzati főépítész

a) vezeti a helyi építészeti tervtanácsot, ha e törvény vagy az önkormányzat döntése alapján ilyen működik azon a településen, ahol a főépítési feladatot ellátja,

b) közreműködik a kézikönyv és a településterv előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,

c) szakmailag közreműködik a településképi bejelentési és kötelezési eljárás során a döntés előkészítésében – ideértve a helyi emlékeket és a műemléki környezetben lévő nem műemlék építményeket érintő településképi bejelentési és kötelezési eljárásokat is –,

d) szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a véleményt, kivéve ha a település közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel működik helyi építészeti tervtanács, és az önkormányzat rendeletében a településképi véleményezés szakmai előkészítését – a főépítész helyett – a helyi építészeti tervtanács hatáskörébe utalja,

e) elősegíti az építészeti örökség – különösen a helyi emlékek – védelmét,

f) ellátja az önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb feladatokat.

(11) A (10) bekezdés d) pontjában foglalt esetekben a településképi vélemény ellen az állami főépítészhez a kérelmező ügyfél kifogást nyújthat be a közléstől számított 15 napon belül.”

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a 2023. évi C. törvény 228.§.(1)-(2) bekezdése értelmében:

„228.§(1) Az 56. § (6) és (7) bekezdésében foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az a község, amely nem teljesíti az 56. § (6) bekezdésében foglaltakat, 2024. december 31. napjáig köteles ezt jelezni a járasszékhely város települési főépítésze felé.

(2) Az állam azon önkormányzati főépítések és munkatársaik foglalkoztatásához, amelyek legalább 10 település vonatkozásában látnak el főépítési feladatot, 2025. január 1-jétől központi költségvetési normatív támogatást biztosít.”

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény fenti rendelkezéseit figyelembe véve 2025. január 1. napjától a községi önkormányzatoknak is kötelező saját települési főépítést alkalmazni. Az önkormányzat 10 településre kiterjedően szeretett volna társulást létrehozni települési főépítési feladatok ellátására, de a Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok Lovászi Község Önkormányzatával közösen oldják meg ezen feladataikat 2025. január 1. napjától, és társulást nem lehet létrehozni járáshatáron kívül eső településekkel, így Páka Község Önkormányzata a jelenlegi szabályok figyelembevételével csak Nova, Kányavár, Ortaháza, Pördefölde Községek Önkormányzataival tudna társulni, így 5 településre kiterjedő társulás esetén nem jogosult állami támogatásra. A jelenlegi jogszabályi rendelkezések figyelembevételével jogi személyiségű társulás létrehozásának nincs értelme.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7/B. §-8§-a kimondja, hogy:

„7/B (1) Ha az önkormányzati főépítész megbízási jogviszonyban látja el feladatát, a megbízási szerződését írásba kell foglalni.

(2) Nem létesíthető megbízási jogviszony, ha a megbízott a közeli hozzátartozójával kerülne a megbízási jogviszony keretében irányítási, felügyeleti vagy ellenőrzési kapcsolatba.

(3) Az önkormányzati főépítész nem lehet polgármester annál az önkormányzatnál, ahol önkormányzati főépítési feladatot lát el.

(4) Térségi főépítész esetében a megbízási szerződést megbízóként a társulási megállapodásban szereplő, ennek hiányában a társulás székhelye szerinti település polgármestere írja alá. Járasszékhely város önkormányzati főépítésze esetén a megbízási szerződést megbízóként a járásszékhely város polgármestere írja alá.

(5) Eltérő megállapodás hiányában

a) a megbízási jogviszony határozatlan időre jön létre, és

b) a megbízási díj utólag, havonta esedékes.

(6) A megbízási szerződésben meg kell határozni az önkormányzati főépítész

a) által a jogszabályi előírások alapján ellátandó feladatokat, valamint a felek által megállapított egyéb feladatokat,

b) főépítési tevékenységére fordított heti időtartamot olyan módon, hogy az a) pont szerinti feladata biztonságosan ellátható legyen, egyben ne akadályozza a más településen végzett önkormányzati főépítési feladatellátását.

(7) A megbízott önkormányzati főépítész az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési feladatellátása során az önkormányzat képviselőjeként jár el, ha jogszabály – ideértve az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát is – másként nem rendelkezik.

(8) Az önkormányzati főépítész a megbízót köteles a megbízási szerződésben meghatározott gyakorisággal, ilyen szerződéses rendelkezés hiányában negyedévente tájékoztatni az elvégzett tevékenységről és a folyamatban lévő feladata állásáról. A megbízott a megbízó utasításának teljesítését biztosíték adásához nem kötheti.

(9) A megbízási jogviszony felek általi felmondási ideje legalább 30 nap, és a megbízó a felmondást írásban indokolni köteles.

(10) Az önkormányzati főépítész megbízási jogviszonya megszűnik, ha az építész kamara a főépítész kamarai tagsági jogviszonyát felfüggesztette vagy őt a kamarából kizárta. A kizárás tényéről a kamara tájékoztatja a megbízó önkormányzatot.

Az önkormányzati főépítész általános feladatai

8. § Az önkormányzati főépítész

a) az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településrendezési tervek összhangjának kialakítását,

b) * folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól az érintett önkormányzat által meghatározott gyakorisággal tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület (közgyűlés) részére,

c) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,

d) szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,

e) közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési tervek nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,

f) részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,

g)

h) gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek”

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a fenti jogszabályi rendelkezések figyelembevételével Cseresnyés Márk 8900 Zalaegerszeg, Hegyalja utca 3/B I/6. szám alatti lakos vállalná az önkormányzati főépítész feladatok ellátását nettó 60.000 Ft/év összegű alapdíjért. Ezen alapdíjon felül a fent hivatkozott törvény és rendelet által felsorolt önkormányzati főépítész feladatok ellátását, szaktanácsadást az önkormányzat településrendezési, településképi és építési feladatainak szakkérdésében eseti megkeresések alapján nettó 25.000 Ft/mérnökóra, összeget kellene az önkormányzatnak fizetnie. A polgármester hozzátette, hogy főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7/B.§-ában foglaltakat figyelembe véve a önkormányzati főépítész feladatok ellátására az önkormányzat megbízási szerződést köthet, nem szükséges munkaszerződés ill. közszolgálati jogviszony keretében foglalkoztatni a főépítészt.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a Cseresnyés Márk árajánlata és a megbízási keretszerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi, melyet a képviselőtestületnek elfogadásra javasolt.

Hozzászólás nem hangzott el

193/2024 (XII.12) kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 56.§-a valamint a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7/B. §-8.§-ában foglaltakra figyelemmel határozatlan idejű megbízási szerződést köt az Önkormányzati főépítész feladatok ellátására Cseresnyés Márkkal (címe: 8900 Zalaegerszeg, Hegyalja utca 3/B I/6., Főépítész bizonyítvány száma: GY/15/1276/2024.)

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati főépítész határozatlan idejű megbízására vonatkozó megbízási keretszerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Egyebek:

Kása Ádám polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy :

- hogy a Béke út 21. számú ingatlan melletti áteresz felett lévő hídkorlát vissza lett hegesztve.
- A szociális tűzifa a jogosultaknak kiszállításra került Wunsch Lajos vállalkozó fuvarozó által
- A temetői konténerek átalakítása folyamatban van

- A vis maior pályázatban megjelölt helyreállítási munkák elvégzésére több árajánlat beszerzése folyamatban van, melynek függvényében 2025. év elején tud dönteni a képviselőtestület a kivitelező vállalkozó személyéről.
- Páka-Dömefölde településrészén a Harangláb rossz állapotban van, a jövőben tervezni kell a helyreállítását, és emellett a harang is folyamatosan elromlik, a folyamatos üzemképes működtetéséről gondoskodni kell megfelelő szakember bevonásával

4.) Interpelláció, kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A képviselőtestület a nyilvános ülésen több napirendi pontot nem tárgyalta.

A polgármester a nyilvános képviselőtestületi ülést 18:00 órakor bezárta.

Kmf.



Kása Ádám
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző



Károly Róbertné
képviselő

(jkv. Hitelesítő)



Zakóné Török Bernadett
képviselő